



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ПРАВИТЕЛЬСТВО КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
АГЕНТСТВО ПО АРХИТЕКТУРЕ, ГРАДОСТРОЕНИЮ
И ПЕРСПЕКТИВНОМУ РАЗВИТИЮ

236007, г. Калининград,
ул. Дмитрия Донского, 1

тел. 8-4012-59-99-03
факс 8-4012-59-99-15
e.postnova@gov39.ru

**Обществу с ограниченной
ответственностью «Модуль»**
ул. У. Громовой, д. 123, кв. 145,
г. Калининград, 236044

РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

22 декабря 2017 года

№ 39-RU39301000-240-2017

**Агентство по архитектуре, градостроению и перспективному развитию
Калининградской области**

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный односекционный жилой дом
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «Экспертиза»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 77-2-1-3-0083-17 от 11 августа 2017 года № 73 от 03 октября 2017 года от 77 от 18 октября 2017 года
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	39:15:110833:475
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	39:15:110833

3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	от 07 июня 2017 года № RU39301000-439-2017/А выдан Агентством по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области	
3.2	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «УНДИНА ПРОЕКТ», 2017 год, шифр 27-03/17-2	
4	Краткие проектные характеристики для строительства объекта капитального строительства:		
	Общая площадь здания (кв. м):	2587,51	Площадь участка, кв. м 2054,0
	Строительный объем (куб. м):	9059,44	в том числе подземной части (куб. м): 1018,53
	Количество этажей (шт.):	7	Количество подземных этажей (шт.) 1
	Площадь застройки (кв. м):	434,16	Высота здания (м): 24,53
	Иные показатели:	<ul style="list-style-type: none"> - общая площадь квартир с учетом балконов, лоджий, веранд и террас кв. м – 1720,56; - количество квартир/ общая площадь квартир с учетом балконов, лоджий, веранд и террас (с понижающим коэффициентом), шт./ кв. м – 36/ 1659,66, в том числе: <ul style="list-style-type: none"> - однокомнатных, шт./ кв. м – 24/931,14, - двухкомнатных, шт./ кв. м – 12/728,52; - общая площадь квартир без учета площади лоджий, кв. м – 1619,58; - общая площадь нежилых помещений, кв. м – 957,1, в том числе: <ul style="list-style-type: none"> - площадь общего имущества (мест общего пользования), кв. м – 775,41; - количество/площадь внеквартирных кладовых, кв. м – 27/181,69. 	
5	Адрес (местоположение) объекта:	Калининградская область, г. Калининград, ул. Воздушная	

Срок действия настоящего разрешения – до « 22 » апреля 2019 г. в соответствии с разделом проектной документации «Проект организации строительства» (шифр 27-03/17-2-ПООС)

Руководитель Агентства

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

22 декабря 2017 года



(подпись)

Н.В. Васюкова

(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до «22» АВГУСТА 2020 года

Руководитель Агентства
по архитектуре, градостроению
и перспективному развитию
Калининградской области

Н.В. Васюкова

« 02 » АПРЕЛЯ 2019 года